



## Tarragona - Chalet



5	4	569	1135	Garage	Piscine	<b>2 195 000 €</b> (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain (m <sup>2</sup> )			

## Magnifique villa individuelle avec vue sur la mer à Tamarit - La Mora (Costa Dorada)

Bienvenue au paradis sur la Costa Daurada! Découvrez la perle de la Méditerranée, un chef-d'œuvre architectural surplombant la mer à couper le souffle. Cette résidence au design exclusif, située dans l'enclave idyllique de Tamarit, en Catalogne, est le rêve devenu réalité pour ceux qui recherchent le meilleur du style, du luxe et de la qualité de vie.

Dès que vous mettez les pieds dans cette propriété de rêve, vous serez accueillis par la majesté de ses 569 m<sup>2</sup> de splendeur architecturale et les 1 135 m<sup>2</sup> de terrain privé qui l'entourent. C'est un endroit où l'élégance et la sophistication fusionnent harmonieusement avec le confort et la fonctionnalité.

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



## Attractions

touristiques:- Plages et criques à proximité: Plongez dans les eaux cristallines de la Méditerranée sur les plages de Tamarit, La Mora et Altafulla. Explorez des criques cachées telles que Cala Jovera et Cala Fonda, connues sous le nom de « Waikiki Beach ». Tous ces bijoux côtiers ne sont qu'à quelques minutes de votre porte.

- Liaisons routières: Cet emplacement privilégié vous relie facilement aux principales villes de la région. Tarragone et sa gare à grande vitesse et l'aéroport de Reus sont à une courte distance en voiture, tandis que Barcelone est à seulement une heure de route.

- Offre touristique: La Costa Daurada est célèbre pour son offre touristique diversifiée. Des parcs à thème comme PortAventura aux terrains de golf de classe mondiale, vous aurez toujours quelque chose d'excitant à faire.

- Gastronomie: Satisfaire vos papilles avec une délicieuse cuisine locale dans des restaurants étoilés Michelin ou savourez une cuisine catalane authentique dans les bars et restaurants pittoresques de la région.

- Musique et culture: Découvrez la musique et la culture lors de festivals et d'événements locaux qui célèbrent le riche patrimoine catalan.

## Caractéristiques de la propriété:

**SOUS-SOL:** Amplement d'espace pour quatre voitures et vos jouets préférés, plus une chambre d'amis avec salle de bain complète. Votre retraite parfaite pour la détente.

**REZ-DE-CHAUSSÉE:** Cet étage offre 283 m2 de luxe, avec quatre chambres doubles, deux salles de bains, une cuisine gastronomique entièrement équipée, un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et accès à un jardin paradisiaque avec piscine chauffée, terrasse et plus encore.

**PREMIER ETAGE:** A cet étage, vous profiterez d'une chambre double supplémentaire, d'une salle de bains et d'un bureau avec accès à une terrasse offrant une vue imprenable sur la montagne.

## Équipements en vedette:

- Climatisation
- Chauffage efficace
- Jardin soigneusement conçu
- Parking pour vos véhicules
- Piscine chauffée
- Terrasse panoramique
- Système de sécurité avancé
- Énergie solaire
- Système de vide centralisé Avec vue sur la mer et la montagne:

Du lever au coucher du soleil, vos journées seront remplies de vues à couper le souffle sur la mer



Méditerranée et les montagnes majestueuses qui l'entourent. propriété.

Ne manquez pas l'occasion de vivre la vie dont vous avez toujours rêvé. Villa Maravista vous attend pour réaliser vos rêves de luxe et de confort sur la Costa Daurada. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite exclusive.

C'est plus qu'une maison, c'est un chef-d'œuvre du luxe méditerranéen.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Proximité: Plage, Centre commercial, Ville
- Situation calme
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne
- Garage
- Stockage
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Jardins
- Luxury
- Vue imprenable
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Année de construction: 2009