



Cambrils - Maison



4
Des chambres

4
Salles de bain

350
Aire (m²)

450
Superficie du terrain
Garage (m²)



Piscine

1 550 000 €
(EUR €)

Villa sur la 1ère ligne de la mer à Cambrils - Platja Ardiaca

Maison indépendante avec quatre vents très spacieuse et lumineuse.

La maison a 2 étages plus demi-sous-sol.

Il a été construit en 2018 et est comme neuf compte tenu du peu d'utilisation des propriétaires actuels.

Au demi-sous-sol, nous trouvons une grande pièce avec cheminée, un sauna hammam turc, une salle de bain avec douche et une chambre double.

Au rez-de-chaussée il y a le salon, un WC, une cuisine ouverte équipée avec accès à la terrasse et au jardin.

Au premier étage sont répartis les 3 chambres, la suite et le dressing, le cellier, les 3 salles de bains et la grande terrasse donnant sur la mer.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Les finitions sont de haute qualité car les sols en marbre et les appareils et sanitaires sont haut de gamme.

Le chauffage au gaz est installé par un chauffage au sol.

La climatisation est centralisée avec des splits dans les différentes chambres.

La piscine est privée et dispose d'un jacuzzi adjacent.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Chauffage par le sol
- Jardins
- Luxury
- Courte distance à pied de la plage
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Étages: 3
- Meublé
- Alarme
- Double vitrage
- Certification énergétique: B
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Piscine
- Proximité: Plage, Cours de golf
- Propriété en première ligne de mer
- Situation calme
- Vue: Vue sur mer
- Terrasse
- Garage
- Année de construction: 2018
- Kitchenette
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Porte de garage électrique