



## Calonge - Casa adosada



3   
 3   
 166,26   
 224   
 Piscina

Dormitorios

Baños

Área (m²)

Área terrestre (m²)

Piscina

**465 000 €**  
(EUR €)

### ▮ Mas Barceló Living | Tu refugio en la Costa Brava ▮

Descubre una promoción única de casas adosadas de obra nueva a 3 vientos, 100% personalizables, situadas a pocos minutos de las mejores playas de la Costa Brava:

- ☐ Playa de San Antonio (5 min)
- ☐ Cala del Racó de les Dones (10 min)
- ☐ Playa de Torre Valentina (10 min)

Disfruta de tranquilidad y privacidad con todos los servicios cerca: supermercados, escuelas internacionales, centros médicos y restaurantes de alta cocina. ¡A sólo 35 min de Girona y 1h de Barcelona! ▮

- ▮ Residencias modernas y flexibles
- ▮ Superficie construida: 166,26 m²

E consulting@opportunitasagency.com  
 Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



- ▣ Parcelas privadas de 224-245 m<sup>2</sup>
- ▣ Opción de 3 habitaciones + 3 baños o 2 suites + 3 baños
- ▣ Grandes espacios diáfanos y luminosos
- ▣ Garaje doble con opciones de almacenamiento y bodega ▣

▣ 100% Personalizables | ¡Diseña tu hogar!

Escoge entre materiales y acabados premium y añade extras como:

- ☐ Domótica inteligente ▣
- ☐ Cocina de verano con barbacoa ▣
- ☐ Piscina, jacuzzi o pérgola ▣
- ☐ Armarios empotrados y bodega climatizada
- ☐ Construcción modular avanzada | ¡Entrega en menos de 10 meses!

Con Mas Barceló Living, tienes una casa hecha a medida con un ahorro del 20% gracias a la autopromoción.

▣ ¡Contactanos hoy y descubre la casa de tus sueños en la Costa Brava! ▣



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Lavandería
- Piscina
- Jacuzzi
- Sistema de riego
- Terreno vedado
- Oportunidad inversión
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Trastero
- Numero de plantas: 2
- Video portero
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Bodega
- Aire acondicionado
- Vestidor
- Termo acumulador
- Jardín
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Barbacoa
- Terraza (m2): 3.81
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la Urbanización
- Box privado aparcamiento
- Año Construcción: 2025
- Cocina americana
- Persianas eléctricas
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Certificación energética: A+