



Encamp - Duplex



3
Dormitorios

3
Baños

261
Área (m²)

1 200 000 €
(EUR €)

Espectacular Ático dúplex con diseño de montaña en la zona privilegiada de Les Bons (Encamp - Andorra)

¡Bienvenidos al paraíso en lo alto de Les Bons, Encamp, Andorra!

¿Te imaginas despertar cada mañana en un lujoso ático dúplex, rodeado de majestuosas montañas y con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento? Este es el sueño que te espera en esta sublime propiedad ubicada en uno de los barrios más exclusivos de Encamp.

Sumérgete en el encanto rústico de esta residencia de ensueño, cuidadosamente diseñada y amueblada hasta el más mínimo detalle. Desde el momento en que atraviesas el umbral, serás recibido por un espacioso vestíbulo con armarios empotrados, que te conducirá a un luminoso salón comedor adornado con dos acogedoras chimeneas, perfectas para las noches de invierno. Pero lo

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



mejor está por venir: ¡una terraza cerrada te aguarda, ofreciéndote un oasis de paz donde podrás relajarte mientras contemplas el impresionante paisaje montañoso que se extiende ante tus ojos!

Adéntrate en la zona de noche en la planta superior, donde te espera un dormitorio principal tipo suite con armarios empotrados y un lujoso baño completo equipado con bañera de hidromasaje y ducha. Dos dormitorios adicionales, también con armarios empotrados, comparten otro elegante baño completo y acceden a una terraza privada donde podrás disfrutar del sol y el aire puro de montaña en total privacidad.

Pero esta joya inmobiliaria no solo ofrece un interior de ensueño, sino también una ubicación privilegiada. ¿Eres amante del esquí? ¡Estás de suerte! El Funicamp, tu acceso directo a las pistas de Grandvalira, se encuentra a solo unos minutos de distancia. Y si eres un aficionado a la buena mesa, encontrarás una amplia oferta gastronómica a tu alcance en los restaurantes de renombre de Andorra. Además, su proximidad a la capital, a solo 7,4 km de distancia, te garantiza acceso a todas las comodidades y servicios que puedas desear.

No pierdas la oportunidad de hacer realidad tus sueños y convertirte en el orgulloso propietario de este exclusivo ático dúplex en Les Bons. Contáctanos hoy mismo y comienza a escribir el próximo capítulo de tu vida en el corazón de los Pirineos. ¡Te esperamos con los brazos abiertos!

Distancias

A menos de 5km

- Encamp: 1,0 km
- Vila: 3,5 km
- Mollerres: 4,8 km
- Canillo: 5,0 km

A menos de 10km

- Prats: 6,3 km
- Els Cortals d'Encamp: 7,2 km
- Anyós: 7,6 km
- Forn (El): 7,8 km
- Sispony: 8,3 km
- Aldosa (L') (Canillo): 8,7 km
- La Massana: 8,9 km
- Escàs: 9,6 km

A la capital

- Escaldes-Engordany: 5,6 km
- Andorra la Vella: 7,4 km

E consulting@oportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Características de la propiedad

- Calefacción
- Cocina equipada
- Lavandería
- Estufa de leña
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Transporte público
- Luxury
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas al jardín
- Terraza
- Con aparcamiento
- Ático
- Año Construcción: 2000
- Complejo privado
- Video portero
- Puerta de garaje eléctrica
- Despensa
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Pavimento flotante
- Jardín
- Barbacoa
- A poca distancia de pistas de esquí
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Oeste
- Balcón
- Plaza de aparcamiento
- Trastero
- Numero de plantas: 2
- Amueblado
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A