



## Escaldes-Engordany - Piso



3  
Dormitoris

3  
Banys

133  
Àrea (m²)



**2 300 € / Mes**  
(EUR €)

### Pis molt lluminós i ampli de 133 m2 i dues places d'aparcament al cor d'Escaldes - Engordany (Andorra)

Benvinguts al vostre somni de luxe a Andorra, on l'elegància i la comoditat es fusionen en aquest exclusiu apartament de lloguer al cor d'Escaldes-Engordany. Amb 133m2 d'espai exquisit, aquesta propietat redefineix l'art de viure amb acabats de qualitat i detalls impecables.

Aquesta residència, de tres dormitoris, destaca pel seu disseny meticulós. Amb dos dormitoris en suite, tres banys d'alt estàndard i una cuina privada totalment equipada, aquest és l'escenari perfecte per a moments inoblidables amb la vostra família o éssers estimats.

El saló àmpli i lluminós es converteix en un espai multifuncional, amb una zona de despatx integrada, ideal per a treballar des de casa o simplement gaudir d'un llibre mentre la llum natural

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



banya l'espai. La terrassa ofereix vistes impressionants que captiven i conviden a moments de relaxació.

A més, la propietat inclou dos places d'aparcament, un luxe a Andorra, i un traster per emmagatzemar amb elegància tots els vostres objectes preuats.

La ubicació és una joia, ja que us trobareu al cor d'Escaldes-Engordany, envoltats de vida urbana vibrant i l'encant característic d'aquesta parroquia. Gaudixeu de la proximitat a punts d'interès turístic com Caldea, un centre termolúdic de renom mundial que us convida a la relaxació i al benestar.

Si sou amants de l'esquí, esteu a pocs minuts de les millors estacions d'esquí d'Andorra, amb noms com Grandvalira i Vallnord a un tir de pedra. Les vostres jornades d'hivern es converteixen en aventures inoblidables enmig d'indrets espectaculars.

Amb connexions de carretera excel·lents, arribar a la capital d'Andorra és ràpid i còmode, oferint una àmplia gamma d'opcions de compres, restauració i entreteniment. Les escoles internacionals d'Andorra, reconegudes per la seva excel·lència educativa, es troben a poca distància, assegurant una educació de primer nivell per als vostres fills.

Aquest apartament és més que una propietat; és un estil de vida exclusiu, pensat per a aquells que busquen la perfecció en cada detall. És el vostre refugi de luxe, on la qualitat es converteix en un mode de vida. Benvinguts a casa.



## Característiques de la propietat

- Calefacción
- Lavandería
- 
- Proximidad: , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Luxury
- Vista: Vista a la ciudad
- Balcón
- 
- Ascensor
- Planta del inmueble: 5
- Alarma de Seguridad
- 
- Orientação: Exterior
- Armarios empotrados
- Chão flutuante
- Calefacción
- Balcó (m2): 10
- Ubicación central
- Orientação solar: Oeste
- Garaje
- 
- Trastero
- Video portero
- Doble acristalamiento
- 
- Certificación energética: A+