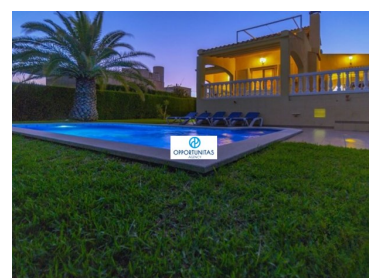




Ametlla de Mar (L') - Chalet



6
 3
 347
 596

Dormitoris

Banyes

Àrea (m²)

Àrea terrestre (m²)

585 000 €
(EUR €)

Descobreix el teu paradís costaner: Encantadora vila a Roques Daurades, L'Ametlla de Mar

Situada al llarg de la primera línia, on les roques daurades es troben amb el mar blau, aquesta captivadora vila del carrer Til·lers és una simfonia de disseny modern, tranquil·litat i encant costaner. Amb 6 dormitoris, 3 banys i 347 m² de luxós espai habitable, aquesta residència redefineix l'essència de la vida al costat del mar.

Ubicació inigualable:

Situada a només 50 metres de l'encantador port natural de l'Estany, aquesta vila ofereix un accés inigualable a aigües cristal·lines i platges pintoresques. Submergeix-te en les impressionants vistes al mar, creant un panorama diari de serenitat. La bulliciosa població de l'Ametlla de Mar, a només 1,5 km, garanteix que totes les comoditats estiguin al seu abast.

E consulting@oportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



▮ Disseny reflexiu:

Distribuïda en tres plantes, aquesta vila de somni compta amb un semisoterrani amb tres dormitoris dobles, un bany complet, garatge i celler. La planta baixa és una obra mestra, amb una sala d'estar amb llar de foc, una cuina ben equipada, dues habitacions dobles i un porxo amb barbacoa, tot donant a una gran terrassa amb vistes panoràmiques. La primera planta ofereix un refugi privat amb un dormitori doble, un bany i una terrassa-solàrium per gaudir del panorama costaner.

▮ Oasi a l'aire lliure:

Entra en un refugi privat amb un jardí meticulosament paisatgístic, racons que conviden a relaxar-se i una piscina privada refrescant. Tant si preneu el sol a les terrasses cobertes i descobertes com si organitzeu reunions al porxo amb barbacoa integrada, aquesta vil·la combina perfectament la vida interior i exterior.

▮ Comoditats modernes:

La seguretat s'adapta a la sofisticació amb un sistema d'alarma, aire condicionat fred/calor i un sistema de reg automàtic. Cada detall està pensat per millorar la teva experiència de vida, garantint comoditat i tranquil·litat.

▮ Meravelles costaneres:

Roques Daurades obre les portes a un món de meravelles costaneres, oferint fàcil accés al mar i proximitat a les millors platges i cales. Gaudiu de la vibrant escena cultural, les delícies gastronòmiques i els ritmes musicals que defineixen l'encantadora Costa Daurada.

▮ Connectivitat sense esforç:

Amb una ubicació estratègica, aquesta vila proporciona connexions perfectes per carretera amb Barcelona i Tarragona. La proximitat als aeroports i a les estacions de tren d'alta velocitat garanteix un viatge ràpid des de i cap al santuari costaner.

▮ Excel·lència inversora:

Amb un preu de 585.000 € i un preu de venda per m2 de 1685,88 €, aquesta vila atrau inversors i compradors d'alt valor net que busquen un refugi costaner amb un toc de luxe.

▮ El teu oasi costaner t'espera:

Eleveu el vostre estil de vida, invertiu en tranquil·litat i feu vostra aquesta encantadora vila a Roques Daurades. Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix i emprèn un viatge al vostre refugi costaner.



Característiques de la propietat

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Piscina
- Proximitad:
- Oportunitat d'inversió
- Propietat a primera línia de mar
- Vista: Vista al mar
- Terraza
- Trastero
- Armarios empotrados
- Calefacción
- Jardín
- Barbacoa
- Luxury
-
- Orientação solar: Sul
-
- Bodega