



Sant Feliu de Guíxols - Piso



 3
Dormitoris

 2
Banys

 71
Àrea (m²)

165 000 €
(EUR €)

Preciós pis reformat a 10 minuts de la platja de Sant Feliu de Guíxols (Costa Brava)

▮ **Una Llar per Tots els Estils de Vida**

Aquesta propietat excepcional de 71 m2 ofereix 3 habitacions espaioses i 2 banys luxosos, tot en un entorn elegant i sofisticat. Aquest espai flexible es pot adaptar a les vostres necessitats, ja sigui com a llar familiar, un segon refugi per les escapades d'estiu o una inversió per compartir amb altres viatgers.

▮ **A Prop d'un Paradís Costaner**

La ubicació d'aquesta joia immobiliària no podria ser més convenient. Només a 13 minuts a peu de la platja de Sant Feliu de Guíxols, podreu gaudir de llargues jornades de sol i mar, i a només 5 minuts en cotxe, trobareu les cales més espectaculars de la Costa Brava, com la famosa Cala del

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Molí o la Cala dels Canyers.

▮ ****Accés Fàcil i Ràpid****

Si us plau, feu-vos còmodes sabent que aquesta ubicació us connecta fàcilment a través de carretera i tren amb les ciutats més grans com Girona i Barcelona. Els aventurers poden explorar tota la regió amb comoditat.

▮ ****Gastronomia Exquisida i Cultura Vibrant****

La Costa Brava no només ofereix platges idíl·liques, sinó també una riquesa cultural i gastronòmica incomparable. Gaudiu d'una àmplia oferta gastronòmica, des de peix fresc capturat el mateix dia fins a plats tradicionals catalans en els pintorescs restaurants de la zona. A més, no us perdeu els festivals de música i les nits animades que fan que la Costa Brava sigui tan estimada.

No deixeu escapar aquesta oportunitat de viure al bell mig de tot a la Costa Brava. Amb un preu irresistible de 2.324 €/m2, aquest pis de disseny és una inversió que es convertirà en una experiència de vida inoblidable.

▮ ****Voleu veure-ho amb els vostres propis ulls?****

Explora les fotografies i el recorregut virtual de 360º que us proporcionem. No dubteu en contactar-nos per programar una visita personalitzada. Estem ansiosos d'acompanyar-vos en aquesta emocionant jornada cap a la vostra nova vida de luxe a Sant Feliu de Guíxols.

No espereu més, aquesta és la vostra oportunitat d'abraçar la vida costanera en tot el seu esplendor. Contacteu-nos avui mateix i feu realitat els vostres somnis! 🏡

Característiques de la propietat

- Calefacción
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Balcó (m2): 6
- A poca distancia de la playa
-
- Terraza
- Año Construcción: 1994
-
- Armarios empotrados
- Chão flutuante
- Proximidad: , , , Farmácia, Public Transport
- Oportunitat d'inversió
- Ubicación central
- Vista: Vista a la montaña
- Ascensor
- Doble acristalamiento
- Orientação: Exterior